

Kommentarer til regnskapet 2023 - 2024

1. Det var 25 medlemmer som ikke hadde betalt kontingent når vi avsluttet regnskapet pr 31.05.2024, flere av disse har nå betalt og resten blir purret.
2. Strøm ligger kr 9.341 under budsjett, dette skyldes lavere strømpriser.
3. Utgiftene til vei ligger kr 135.623 over budsjett. Det skyldes blant annet reparasjoner av veiene etter uværet Hans og mye brøyting og strøing i vinter.
4. Utgifter til vannverket ligger kr 47.687 under budsjett. Takket være at vanngutta har fikset mye selv.
5. Trær, her ligger vi kr 10.127 under budsjett, det har vært liten støtt til felling av trær, det meste har gått til rydding av kvist ifbm. dugnaden.
6. Forsikringen ble betalt i juni
7. Utover dette er det kun små forskjeller mellom budsjett/regnskap 2023 -2024.
8. Regnskapet er gjort opp med et overskudd på kr 62.213.
9. Beholdning pr 01.06.2024 er kr 423.176,60. Økonomien i hytteforeningen er god.

Hytteforeningen har likvide midler til å håndtere uforutsette utgifter uten å måtte be foreningens medlemmer om ekstraordinære innbetalinger.

Kommentarer til budsjett 2024 – 2025

1. Kontingenten har vært uendret i mange år mens alle prisene har økt. Styret foreslår å øke fra kr 4.000 til kr 5.000 over 2 år, dvs at kontingenten for neste år vil være kr 4.500.
2. Budsjettet til vei er økt med kr 190.000. Vi har flyttet kostnaden til bort kjøring av kvist ifbm dugnaden fra Tre budsjettet og det er lagt inn kostnader til nye informasjons-/postkasseskilt nederst i Rødtanglia og Smedåsveien. Det er fortsatt behov for utbedring av bl.a. Platåveien for å forhindre større ødeleggelser ved kraftig regn. Ellers har sommer og vinter vedlikeholdet økt de siste årene pga kraftigere regn og tøffere vintre i form av snø/is.
3. Budsjettet til tre felling er redusert med 35.000, bort kjøring av kvist er flyttet til vei.
4. Vann, strøm, kontor og forsikring budsjetteres stort sett som foregående år.
5. Styrehonorar må stemmes over på årsmøtet.
6. Styret mener at økonomien i hytteforeningen er god. Vi har satt opp budsjettet med et underskudd på kr 100.000. Det skyldes ekstraordinære utgifter til nye informasjonsskilt og en gradert økning av kontingenten.

Ellen Røyert

Oslo 18. juni 2024