



Rødtangen Hytteforening

Protokoll til årsmøte

**12.juli 2023 kl. 16.00 – 18.00
på Rødtangen Bedehus**

Det var 35 fremmøtte og 2 fullmakter

1 Konstituering

1.2 Valg av ordstyrer. Styret foreslår Bjørn Erik Børresen.

- Valgt Bjørn Erik Børresen

1.3 Valg av referent. Styret foreslår Ellen Røyert.

- Valgt Trond Even Fagerli

1.4 Valg av to representanter til underskrift av referatet.

Følgende personer ble valgt

- Baard Freberg
- Anne-Catrine Paulsen

2 Stemme over styrehonorar for 2023- 2024

- Styrehonorar (fritak for medlemsavgift) ble godkjent

3 Styrets beretning

Styret, revisor og komiteer:

- Det var ingen kommentarer til styrets beretning.

3.1 Renovasjon

- Det oppfordres til å sortere avfallet bedre, og benytte containerer for glass ved rødtangen parkeringsplass.

Alt annet enn restavfall og matavfall kjøres til nærmeste gjenvinningstasjon.

Det er blitt observert at det er noen utenfor hyttforeningen som benytter våre søppelcontainere til å kaste søppel som burde vært kjørt til gjenvinningstasjon

Ønskes det flere poser til matavfall , kan man henvende seg til RFD for å få flere poser.

3.2 Vannverket

- Vannverket for skryt for godt arbeid. God kvalitet og godt trykk i vannet. Stor applaus til vannkomiteen.

3.3 Vedlikehold av veiene

- Ingen kommentarer til vedlikehold av veiene. Slitasjen har vært høy etter vinteren, men utbedringer skal være gjort.

3.4 Info fra Hyttforeningen

- Styret savner bilder og forslag til tekst som kan legges ut på hjemmesiden, som gatefester etc.. Innkalling til årsmøte blir sendt på mail til alle medlemmer og lagt ut på hjemmesiden. Medlemmer uten mail får innkallelsen pr. post.

- **SMS:**

Viktige meldinger sendes ut på SMS, eks. når vannet settes på. De som ikke mottar SMS fra styret, må gi beskjed til sekretær slik at vi får ordnet dette.

- **Facebook:**

Styret legger også ut viktige meldinger på Facebooksiden vår. Finner under Rødtangen Hyttforening. Siden er godt besøkt av medlemmene.

3.5 Tre felling innenfor hytteforeningens område

- Oppfordrer alle hytteeiere til å benytte trekommiteen. For å holde skogen nede, og bedrer utsikten for alle

4 Kontingent

- Styret foreslår at kontingenten blir stående på kr. 4000.
Forslaget ble godkjent

5 Regnskap 2022 - 2023

- En del utsstående kontingenter. 12 ikke betalt. 4 ikke betalt bom pr.12.07.23.
Det blir sendt purring til de som ikke har betalt
- Kontingenter blir sendt heretter ut i November.
- Regnskap ble godkjent.
Revisor har godkjent regnskapet.

6 Forslag til budsjett 2023 – 2024

- Det ble stilt noen spørsmål rundt veivedlikehold. Kostnader til veivedlikhold vil være avhengig av hvordan vinteren blir med snø og måking, og eventuelt reparasjoner etter vinteren.
- Det var ingen kommentarere til budsjettet.
Budsjettet ble godkjent.

7 Valg

- Følgende styre ble valgt:

Styreleder – Frank Rydland (2 år)
Styremedlem - Ellen Røyert (2 år)
Styremedlem - Trond Even Fagerli (2 år)
Styremedlem - Marte Haug Simensen (2 år)
Varamedlem - Marianne Brun (2 år)
Styremedlem – Ole Jørgen Kjelberg (ikke på valg)

For de som gikk ut av styre etter lang og tro tjeneste vanket gode ord. til
Til avtroppende leder Bjørn Lind (15 år i styre) ble det gitt blomster og
flske vin.

Bjørn Åge gikk ute etter 8 år i styre, og mottak blomster.
Begge holdt en liten takk for seg tale.

Takk for innsatsen.

8 Vann og avløp

- Bjørn Lind var i møte med kommunen i august 2022. Det vil ta flere år, Bjørn antok ca 2030 før det blir offentlig vann og kloakk.
- Kommunen har ikke kommet med et tidsestimat for når det blir offentlig vann og kloakk.
- Det er et forslag om samarbeid mellom Asker, Drammen og Lier kommuner for å anlegge et nytt renseanlegg som vil berøre Rødtangen.

9 Bommenes åpningstider.

- Styret har mottatt et forslag om å endre åpningstiden av bommen i Rødtanglia.
I dag er åpningstidene som følger: Alle bommene står åpne i perioden 1.juni til 1.september.

Forslag som ble lagt fre var:

1. Forslag fra Børresen er å holde den lukket hele tiden.
2. Forslag om åpen bom mellom 15 juni til 15 august
3. Forslag fra styre, bommen åpne som de andre bommene mellom 1.juni til 1.september men stenges automatisk mellom 21 00 til 09 00.

Det var kun hytte eierer i Rødtanglia som stemte siden det er den bommen forslagene omhandlet. Forslaget nr 3 ble vedtatt, og er iverksatt.

10 Infosak vedrørende parkeringsplass øvre del av Smedåsveien

- Bjørn informerte om at det er anlagt ny parkeringsplass opp i Smedåsveien. Det er rett ovenfor Smedåsveien Nr.11

11 Postkassestativ.

- Styre ønsker å oppgradere postkassestativet nederst i Rødtanglia. Ønske er å rive postkassestativ, og sette opp noe nytt.
Det er ikke budsjettert, styre ønsket å legge det frem for årsmåte om det er et godt forslag eller ikke å gjøre en oppgradering av stativet.
- Årsmøte var positiv til å gjøre en oppgradering .

- Det kom inn forslag om også å se på en løsning nederst i Smedåsveien også. Styret planleggingen.
- Årsmøte var positiv til å gjøre en oppgradering i Rødtanglia og Smedåsveien.

Styret kommer med forslag til neste årsmøte for nye stativ. Både en beskrivelse og tegninger samt et budsjett for oppgraderingen.

Årsmøte avsluttet

Underskrift


Anne Katrine Paulsen

Underskrift

Bård Freberg


Underskrift (Ordstyrer)

Bjørn Erik Børresen

 BankID Signing
Bård Ingegerdsson Freberg
2023-10-06


 BankID Signing
Anne-Cathrine Paulsen
2023-10-10


 BankID Signing
Bjørn-Erik Børresen
2023-10-10

 BankID Signing
Bård Ingegerdsson Freberg
2023-10-06


 BankID Signing
Anne-Cathrine Paulsen
2023-10-10


 BankID Signing
Bjørn-Erik Børresen
2023-10-10

 BankID Signing
Bård Ingegerdsson Freberg
2023-10-06

 BankID Signing
Anne-Cathrine Paulsen
2023-10-10

 BankID Signing
Bjørn-Erik Børresen
2023-10-10

 BankID Signing
Bård Ingegerdsson Freberg
2023-10-06

 BankID Signing
Anne-Cathrine Paulsen
2023-10-10

 BankID Signing
Bjørn-Erik Børresen
2023-10-10