

Kommentarer til regnskapet 2021 - 2022

1. Det var 14 medlemmer som ikke hadde betalt kontingent når vi avsluttet regnskapet pr 31.05.2021, de fleste av disse har nå betalt.
2. Renovasjon ligger kr 26.668 under budsjett, vi har ikke mottatt faktura for containerleie ifbm dugnaden og faktura for vintertømming.
3. Strøm ligger kr 13.172 over budsjett, dette skyldes høye strømpriser.
4. Utgiftene til vei ligger kr 19.992 under budsjett. Det skyldes at vi fikk en kredit på kr 25.000 for graving til strøm ved bommen i Rødtanglia. Denne kostnaden ble forskuddsbetalt på fjoråret regnskap, men bortfalt da vi fikk nei fra Kommunen til å grave.
5. Utgifter til vannverket ligger kr 6.619 over budsjett. I tillegg til vedlikehold i forbindelse med stenging og på setting av vannet har det vært lite vedlikehold fra eksterne leverandører takket være stor innsats fra Frode Olsen og Bjørn AAge Ådum. Vi har spylt og rensset tanken, dette kom på 44.688 og det er satt opp et ekstra filter før vannet tappes på tanken for å bedre vannkvaliteten, dette kostet kr 26.638.
6. Regnskapet er gjort opp med et overskudd på kr 67.983.
7. Utover dette er det kun små forskjeller mellom budsjett/regnskap 2021 -2022.
8. Beholdning pr 01.06.2022 er kr 593.784,94. Økonomien i hytteforeningen er god.

Hytteforeningen har nå likvide midler til å takle uforutsette utgifter uten å måtte be foreningens medlemmer om ekstraordinære innbetalinger.

Kommentarer til budsjett 2022 – 2023

1. Kontingent er foreslått opprettholdt på kr 4.000.
2. Utgiftene til renovasjon er satt ned, da vintertømmingen er billigere.
3. Utgifter til strøm er satt opp med kr 20.000.
4. Vei, vann, trær, kontor og forsikring budsjetteres stort sett som foregående år.
5. Det er budsjettet en egen post som gjelder vedlikehold bommer, som inneholder årlig fast avgift til elverket kr 2.000 inkl. mva og årlig serviceavtale for bom, telefonabonnement, og styring med telefonnummer etc (inkluderer 3000 telefonnummer) kr 3.000. Denne posten blir bare aktuell om det blir besluttet at medlemmene som sogner til Rødtanglia går sammen om å koste strøm til bommen.
6. Styrehonorar må stemmes over på årsmøtet.
7. Styret mener at økonomien i hytteforeningen er god, derfor at vi satt opp budsjettet med et underskudd på kr 31.000.

Ellen Røyert

Oslo 15. juni 2022