



Rødtangen Hytteforening

Referat fra årsmøtet

6. juli 2019

Rødtangen Bedehus

Bjørn Lind	Formann	Fjordsvingen 3, 3400 Lier	bjorn59lind@hotmail.com	909 27 944
Liv Anne Nordli	Sekretær	Gjønneshagen 9 1357 Bekkestua	liv.anne@dgb.no	902 44 835
Ellen Røyert	Kasserer	Eikskollen 6 A, 1361 Østerås	ero@viewledger.com	468 18 815
Bjørn Aage Ådum	Styremedlem	Sønnaveien 50, 1476 Rasta	bjorn.adum@live.no	905 96 823
Frank Rydland	Styremedlem	Presthagaveien 14, 2020 Skedsmokorset	frank.rydland@moller.no	922 36 620

Oppmøte: Totalt 28 medlemmer hvorav 1 representert med fullmakt.

Dagsorden:

- 1. Konstituering, valg av ordstyrer, valg av referent og valg av representanter til å underskrive referatet.**

Konstituering: Bjørn Lind ønsket velkommen.
Valg av ordstyrer: Bjørn-Erik Børresen ble valgt.
Valg av referent: Liv Anne Nordli ble valgt.
Valg underskrift referat: Anne-Cathrine Paulsen og Øyvind Martinsen ble valgt.

- 2. Stemme over styrehonorar 2019 – 2020**
Styrehonorar (fritak for medlemsavgift) ble godkjent.

- 3. Styrets beretning.**
Styrets beretning ble lest opp av Bjørn-Erik Børresen. Beretningen ble godkjent.

4. Saker som skal opp til avstemning, innsendt på forhånd.

Det var ingen saker som var sendt inn for avstemning. Hyttekontingenten på kr. 4.000,- pr. medlem ble vedtatt.

5. Regnskap 2018/2019

6 medlemmer har ikke innbetalt kontingent. Hvis ikke kontingenten innbetales oversendes kravet til inkasso.

Ordstyrer leser opp regnskapet. Regnskapet ble godkjent.

6. Forslag til budsjett 2019/2020

Ordstyrer leser opp forslag til budsjett. Budsjettet ble godkjent.

7. Valg

Følgende ble valgt:

Bjørn Lind – Formann. Valgt for 2 nye år.

Ellen Røyert – Kasserer. Valgt for 2 nye år.

Bjørn Aage Ådum – Styremedlem. Valgt for 2 nye år.

Frank Rydland og Liv Anne Nordli var ikke på valg i år.

8. Vann og avløp

Bjørn Lind orienterte om at vi må avvente kommuneplan. Hvis kommunen selger nye tomter må det være vann/kloakk.

Det blir dannet en ny vann- og kloakk komité som jobber videre med saken.

Gruppen skal ledes av Bjørn-Erik Børresen og med Bjørn Lind som medlem. I tillegg ønskes det deltakelse fra to andre medlemmer i hytteforeningen.

Forslag til nye medlemmer gis til Bjørn-Erik Børresen (915 51 062) eller Bjørn Lind (909 27 944).

9. Eventuelt

Bygging av trapper m.m.:

Arbeidet med trapper i stien fra Smedåsveien ned mot Rødtanglia fortsetter og det skal settes opp rekkverk på trappen.

Innbrudd - bommer:

Det har vært flere tilfeller av innbrudd i hytter i Rødtanglia. Dette skyldes delvis at bommen i Rødtanglia har vært i ustand og at man ikke er flinke nok til å lukke bommene etter gjennomkjøring.

Frank Rydland informerte om muligheter for elektriske bommer. Elektriske bommer må kobles til strøm og det blir en kostnad på ca. kr. 140.000,- pr. bom. Det er også en mulighet å bruke solcelle, men det anbefales ikke.

Da saken vedrørende bommene ikke er meldt inn som egen sak til avstemning kan det ikke vedtas noe om bommene på dette årsmøtet.

Ordstyrer ønsket å lufte alternative forslag til bomproblematikken blant medlemmene og skisserte 3 mulige løsninger.

1. Bytte to av bommene til elektriske bommer. En i Rødtanglia og bommen nederst i Smedåsveien.
Et fåtall av medlemmene ønsket dette alternativet.
2. Bytte kun bommen i Rødtanglia til elektrisk bom for å se hvordan det fungerer.
Et fåtall av medlemmene ønsket dette alternativet.
3. Bytte låsene slik at det ikke er mulig å ta ut nøkkelen før bommen er låst.
Et flertall av medlemmene ønsket dette alternativet.

Bommen i Rødtanglia må smøres.

Bjørn Lind hører med Svein hva det vil koste å få støpt nytt fundament.

Liv Anne Nordli
Referent


Øyvind Martinsen

27.08.19.


Anne-Cathrine Paulsen

