

**RØDTANGEN HYTTEFORENING**  
**Generalforsamling**

**Quality Spa & Resort Holmsbu**  
**Lørdag 01.juli 2017 kl. 16.00**

**1. Dagsorden**

Konstituering: Bjørn Lind ønsket velkommen.

Valg av ordstyrer: Bjørn-Erik Børresen

Valg av referent: Anne Grethe Aarnes

Valg underskrift protokoll: Eva Heyerdahl og Frode Olsen

**2. Styrets beretning**

Styrets beretning ble lest av Bjørn-Erik Børresen. Det var ingen kommentar til beretningen. Beretningen ble godkjent.

Renovasjon:

Bjørn Lind informerte angående vann og kloakk. Det vurderes å trekke en kloakkledning mellom Tofte og Filtvet, men det kommer ikke til å skje noe før kommunesammenslåingen i 2020.

Hjemmeside + SMS varsling:

Adressen er: rodtangen.no og sms-varslinger blir gitt om ulike beskjeder og hendelser gjennom året.

Nyheter fra kommunen:

Bjørn Lind informerte om at det er vedtatt salg av nye hyttetomter langs Rødtangveien fra bommen i Rødtanglia til Holtnesveien og langs høyre side av Holtnesveien fra vanntårnet til velet og opp mot vårt vanntårn. Dette er tomter med vann og kloakk. Det er tre forslag fra kommunen angående vei. Ny vei opp mot Holtnesveien er mest sannsynlig. Et av medlemmene mente at forslaget var forkastet. Styret følger opp saken.

**3. Saker som skal opp til avstemning, innsendt på forhånd.**

Kontingent.

Spørsmål fra Ekelund om at kontingenten på kr. 4000 bare skulle være midlertidig?

Styret svarer at kontingenten på kr. 4000 er beholdt fordi kostandene har gått opp. Vannanlegget er gammelt og det er kostnader med dette.

Rensing og lekkasjer har kommet i tillegg. Styret mener at det er en kontingent som bør bestå.

Lars Røiri (revisor) bekrefter at det er store utgifter og en buffer er derfor lurt. Ordstyrer legger til at det løpende utgifter og at kontingenten bør

ligge på kr. 4000. Mange av medlemmene bifalt dette. Kontingenten blir stående.

Vedtektene:

Bommene blir stående oppe på dagen i skoleferien, men stenges kl. 21.00.

#### **4. Regnskap 2016-2017**

6 medlemmer har ikke betalt pr. 1. juli, inkassovarsel sendt.

Regnskap godkjent.

Styrethonorar på 20.000. Dvs. styret betaler ikke medlemskontingent.

#### **5. Forslag til budsjett 2017-2018**

Budsjettet ble godkjent.

#### **6. Valg av styret, revisor og valgkomité.**

Valget ble gjennomført i samsvar med valgkomiteens forslag.

Formann: Bjørn Lind (gjenvolgt)

Sekretær: Anne Grethe Aarnes

Kasserer: Ellen Røyert (gjenvolgt)

Styremedlem: Bjørn Adum (ny)

Styremedlem: Frank Rydland

Revisor: Lars Røiri (gjenvolgt)

Valgkomité: Kjetil Aanerød, Lars Røiri og Bård Freberg.

#### **7. Bomsaken: Infosak**

Frank Rydland informerer: Styret går ikke inn for å bytte bommer.

#### **8. Eventuelt**

Søppelhusene: Styret er imot gitterporter og vanntilknytting.

Dette ble støttet av medlemmene.

Det skal være lys i søppelhusene og utenfor. Solcellelys er vedtatt.

Trefelling: Styret kan legge fram at ingen har fått penger for dette. Vi holder fram som vi gjør nå. Dette ble godkjent.

Det ble avsluttet med å takke Trefellingskomiteen og vannkomiteen. Bjørn Lind takket Per Egeberg.

Det var 41 stemmeberettigete medregnet to fullmakter.

Anne Grethe Aarnes

Referent

