

Kommentarer til regnskapet 2015 – 2016:

1. Det var 7 medlemmer som ikke hadde betalt kontingent når vi avsluttet regnskapet pr 31.05.2016, 3 av disse har allerede betalt og jeg regner med at de siste også kommer inn. Det ble ikke krevd inn dugnadsgebyr denne sesongen.
2. Utgiftene til vei ligger over budsjett med kr 26.976,-. Det er kjøpt inn nye fartsdumper pga at det var stjålet noen fra Rødtanglia, kostnad kr 28.858,-. Den store parkeringsplassen i Rødtanglia er gruset og noen av veiene er også gruset. Det er planert og satt opp nytt postkassestativ nederst i Smedåsveien. Veiene har blitt kantslått 2 ganger i løpet av sommeren. Ellers har det vært snørydding og ordinært vedlikehold av veiene.
3. Utgifter til vannverket ligger litt over budsjett. I juni 2015 byttet ut pumpestokken og siste vinter bygget et isolert «hus» rundt pumpestokken med varme for å slippe frostskafer for fremtiden, dette arbeidet har kostet ca 67.500,-. Vi har tilkalt rørlegger i forbindelse med lekkasjer og utbedringer gjennom året.
4. Tre felling er arbeider som utføres løpende og som vi bare må fortsette med. Takket være Kjetil Aanerød og Frank Rydland som har tatt en del trær på fritiden, har vi sluppet å leie inn eksterne krefter, derfor ligger vi langt under budsjett. Vi har brukt noe på innsamling av kvist etter dugnaden.
5. Vi ligger litt under på renovasjon. Det virker som vintertømmingen har gått greit siste år.
6. Regnskapet er gjort opp med et overskudd på 55.788,- Vi hadde budsjettert med et null resultat. Dette skyldes forhold nevnt i punkt 2, 3 og 4.
7. Utover dette er det kun små forskjeller mellom budsjett/regnskap 2015-2016.
8. Beholdning pr 01.06.2016 er kr 547.225,01. Økonomien i hytteforeningen er god. Hytteforeningen har nå likvide midler til å takle uforutsette utgifter uten å måtte be foreningens medlemmer om ekstraordinære innbetalinger.

Kommentarer til budsjett 2016 – 2017

1. Kontingent er foreslått opprettholdt på kr 4.000,- for å sikre hytteforeningen gode økonomi. Det foreslås også en engangs innbetaling på kr 1.000 som betales sammen med kontingenten dersom det blir vedtatt å skifte ut bommene i Rødtanglia og Smedåsveien, skilt ut som en egen post i budsjettet. Resten av kostnaden ved et eventuelt bom skifte vil bli dekket av driftskontoen.
2. Utgifter til vei står uforandret, det har vært en del ekstraordinære utgifter i år som gjør at vi har gått over budsjett.
3. Utgifter til vannverket er budsjettert for å ta høyde for generelt vedlikehold. Noen steder ligger vannledningene ubeskyttet i veikanten, her må vi regne med å grave ned ledningene for å unngå skader.
4. Hytteforeningen fortsetter arbeidet med tre felling. Styret regner ikke med at denne aktiviteten vil gå ned.
5. Styrehonorar må stemmes over på generalforsamlingen.
6. Budsjettet er gjort opp med et underskudd på 242.000 dersom det blir vedtatt på generalforsamlingen å skifte ut 2 av bommene og i den forbindelse kreve en ekstra innbetaling på kr 1.000 fra hver av medlemmene. Dersom det ikke blir vedtatt å skifte de 2 bommene bortfaller den ekstra innbetalingen og vi budsjetterer et null resultat.

7. Budsjettet er også lagt for å ivareta Hytteforeningens gode økonomi.

Ellen Røyert

Bærum 15.06.2015