

Kommentarer til regnskapet 2014 – 2015:

1. Det var 7 medlemmer som ikke hadde betalt kontingent når vi avsluttet regnskapet pr 31.05.2015, regner med at dette kommer inn. Det var mange som deltok på dugnaden så vi fikk ikke inn så mye ekstra på dugnad
2. Utgiftene til vei ligger litt under budsjett. Dette skyldes at det ikke har vært så mye snømåking i vinter. Veiene har blitt kantslått 2 ganger i løpet av sommeren. Ellers har vi hatt noen utbedringer etter kraftig regnvær. Skiltene som ble kjøpt inn i fjor er ikke satt opp enda.
3. Utgifter til vannverket er holdt på et minimum. Vi har tilkalt rørlegger i forbindelse med lekkasjer og utbedringer. Det er gjerne noe når vi skal stenge og åpnet anlegget. Kostnaden ifbm stengningen av vannet før pinse kom på ca 10.000,-, vi måtte bytte ut pumpestokken, denne kostnaden kommer på neste år.
4. Tre felling er arbeider som utføres løpende og som vi bare må fortsette med. Takket være Kjetil Aanerød og Frank Rydland som har tatt en del trær på fritiden, har vi sluppet å leie inn eksterne krefter, derfor ligger vi langt under budsjett. Vi har brukt noe på å ferdigstille trappen ned til Spa Hotellet.
5. Vi ligger også litt under på renovasjon, her hadde vi overbudsjettet noe. Det virker som vintertømmingen har gått greit siste år.
6. Regnskapet er gjort opp med et overskudd på 84.368,- Vi hadde budsjettet med et null resultat. Dette skyldes forhold nevnt i punkt 2, 3 og 4 .
7. Utover dette er det kun små forskjeller mellom budsjett/regnskap 2014-2015.
8. Beholdning pr 01.06.2015 er kr 519.436,66. Økonomien i hytteforeningen er god. Hytteforeningen har nå likvide midler til å takle uforutsette utgifter uten å måtte be foreningens medlemmer om ekstraordinære innbetalinger.

Kommentarer til budsjett 2015 – 2016

1. Kontingent er foreslått satt opp til kr 4.000,- dette skyldes stort sett at vi må påregne større utgifter til vei og vann, se pkt 2 og 3.
2. Utgifter til vei er økt noe, det skal settes opp nye veiskilt. Vi må kjøpe inn nye fartsdumper pga at det er stjålet noen fra Rødtanglia. Det skal planeres og settes opp nytt postkassestativ nederst i Smedåsveien, dette ble lovet på årsmøtet i fjor. Den store parkeringsplassen i Rødtanglia må gruses.
3. Utgifter til vannverket er budsjettet for å ta høyde for generelt vedlikehold. Vi må også bygge et isolert «hus» rundt pumpestokken med varme for å slippe frostskafer. Noen steder ligger vannledningene ubeskyttet i veikanten, her må vi regne med å grave ned ledningene for å unngå skader.
4. Hytteforeningen fortsetter arbeidet med tre felling. Styret regner ikke med at denne aktiviteten vil gå ned.
5. Styrehonorar må stemmes over på generalforsamlingen.
6. Budsjettet er gjort opp med et null resultat.
7. Budsjettet er også lagt for å ivareta Hytteforeningens gode økonomi.